

состав Совета сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области

1. Стеценко Леонид Глебович
2. Бакулина Галина Викторовна
3. Бугачев Сергей Данилович
4. Бутузова Наталья Михайловна
5. Савина Татьяна Николаевна
6. Мисливец Ирина Викторовна
7. Фролкин Иван Петрович
8. Зюрина Алла Владимировна
9. Рогожакин Сергей Александрович
10. Костюченко Александр Александрович
11. Константинов Андрей Иванович
12. Обрубов Андрей Анатольевич
13. Гилева Ольга Николаевна
14. Феопентова Юлия Викторовна
15. Баранова Людмила Николаевна
16. Друтова Виктория Вячеславовна
17. Артемов Андрей Александрович

предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг), в части исключения земельного участка с кадастровым номером 63:32:1402012:261, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, село Узюково, улица Шоссейная, участок №2- из состава градостроительной зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» и отнесения указанного земельного участка к градостроительной зоне Сх2-5 «Подзона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения».

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-Волге. Официальное опубликование» или «Вестник сельского поселения Узюково» и на официальном сайте сельского поселения Узюково в сети Интернет <http://www.узюково-стравропольский-район.рф>.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Узюково
муниципального района Ставропольский
Самарской области

В.В. Варламов



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УЗЮКОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№48/1

от 14.09.2018г.
О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 31, в целях устранения замечаний Самарской природоохранной прокуратуры от 26.01.2018 №15-2018, также в части дополнения в градостроительный регламент зоны О-1 «Зона размещения объектов коммунально-бытового назначения» основным видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» (код 3.1): Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, электродов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газораспределительных станций, телефонных станций, канализаций, стояков, мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, мастерских для помещений,

Приложение №1
к постановлению Администрации сельского поселения
Узюково муниципального района Ставропольский
Самарской области
№48/1 от 14.09.2018г.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Узюково)	Не позднее 7 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – сельское поселение Узюково)	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Узюково	Комиссия	В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31	Администрация сельского поселения	В срок не позднее 5 дней со дня получения

	ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Узюково	проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Узюково	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Узюково	Глава сельского поселения Узюково	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	30 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, внесение проекта изменений в правила Главе сельского поселения Узюково	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Узюково или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Узюково	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Узюково в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Узюково	Глава сельского поселения Узюково	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

6
5. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области.

6. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.

5

Приложение № 2
к постановлению Администрации сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области №48/1 от 14.09.2018г

Порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области

Заинтересованные физические и юридические лица вправе направить в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Узюково муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 31, в части дополнения в градостроительный регламент зоны-Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» условно-разрешенным видом использования «~~объекты~~ ~~садоводства~~» (код 13.2): Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений (далее также – проект изменений в Правила).

1. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445131, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, ул. Полевая, 10
2. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
3. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
4. Полученные материалы возврату не подлежат.